



T.C.
YAKUTİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı :E-42284874-115.01.06-37655
Konu : İlanı Askı(kavak I46b06b4c Paftası)

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Erzurum İli Yakutiye Kavak Mahallesi I46B06B4C paftasına denk gelen alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği dosyasının Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 03/01/2024 tarih 2024/8 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 13/02/2024 tarih ve 2024/85 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Alana ait 06.03.2024 tarihinde İmar Planı Değişikliğine Dair Değerleme Raporu ve Kıymet Takdir Komisyonu toplanmış ve "15/09/2020 tarihindeki İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi 15 Eylül2020, 31245 sayılı Çevre Şehircilik Bakanlığının " **İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE DAİR DEĞER ARTIŞ PAYI HAKKINDA YÖNETMELİĞİ** 'nin Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler madde 1' e göre;" **Bu yönetmeliğin amacı uygulama imar plan değişikliği sonucu taşınmazda meydana gelecek değer artışının değer artış payı olarak kamuya kazandırılmasında iş ve işlemlere yönelik usul ve esasları belirlemektir.**" ve madde 7'ye göre; (2) **'Kamu yatırımları ile Kamu mülkiyetindeki alanlardan değer artış payı aranmaz.'**" ibaresine istinaden değer artış payı hesaplanmamıştır." kararı alınmıştır.

06/03/2024-06/04/2023 tarihleri arasında ilan edilmesi hususunda evrakın Destek Hizmetler Müdürlüğüne havalesini arz ederim.

İLAN

Erzurum İli Yakutiye Kavak Mahallesi I46B06B4C paftasına denk gelen alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği dosyasının Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 03/01/2024 tarih 2024/8 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 13/02/2024 tarih ve 2024/85 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. İmar Plan Değişikliği talebine itiraz edeceklerin 1 (bir) aylık askı süresi içerisinde Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığı İmar İşleri Müdürlüğüne müracaatları ilan olunur. 06/03/2024

Osman YILDIZ
Başkan a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 71e6b746-0d88-492b-9aea-d64e11ea01a9

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Muratpaşa Mah. Aliravi Cad. No:77 Yakutiye/ Erzurum
Telefon No: 4422352610 Faks No: (442)235 26 14
e-Posta: yakutiye@yakutiye.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.yakutiye.bel.tr>
Kep Adresi:

Bilgi için: Büşra ŞENTÜRK
Şehir Plancısı
Telefon No: -

