



T.C.  
YAKUTİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-42284874-115.01.06-38274  
Konu : İlan Askı

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi I46B06D4A, I46B06D4D paftalarını kapsayan alanda 1/1000 Ölçekli İmar Planı değişiklik dosyası Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 05/02/2024 tarih ve 2024/13 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 12/03/2024 tarih ve 2024/165 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Alana ait 29/03/2024 tarihinde İmar Planı Değişikliğine Dair Değerleme Raporu ve Kıymet Takdir Komisyonu toplanmış ve 15 Eylül 2020, 31245 sayılı Çevre Şehircilik Bakanlığının “**İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE DAİR DEĞER ARTIŞ PAYI HAKKINDA YÖNETMELİĞİ**” nin Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler madde 7'ye göre; (2) “**Kamu yatırımları ile kamu mülkiyetindeki alanlardan değer artış payı alınmaz**” ibaresine istinaden değer artış payı hesaplanmamıştır kararı alınmıştır. 29/03/2024-29/04/2024 tarihleri arasında ilan edilmesi hususunda evrakın Destek Hizmetler Müdürlüğüne havalesini arz ederim.

İLAN

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi I46B06D4A, I46B06D4D paftalarını kapsayan alanda 1/1000 Ölçekli İmar Planı değişiklik dosyası Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 05/02/2024 tarih ve 2024/13 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 12/03/2024 tarih ve 2024/165 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Değişiklik talebine itiraz edeceklerin 1 (bir) aylık askı süresi içerisinde Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığı İmar İşleri Müdürlüğüne müracaatları ilan olunur. 29/03/2024

Osman YILDIZ  
Başkan a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 10e1a79e-4eeb-409c-a8e3-230872846e54

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Muratpaşa Mah. Aliravi Cad. No:77 Yakutiye/ Erzurum  
Telefon No: 4422352610 Faks No: (442)235 26 14  
e-Posta: yakutiye@yakutiye.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.yakutiye.bel.tr>  
Kep Adresi: yakutiyebelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Gamze KARDAŞ  
Şehir Plancısı  
Telefon No: -

